

保安服务承包协议

聘请单位(甲方):合肥通顺机动车辆检测有限公司

服务单位(乙方):

依据《中华人民共和国民法典》和国家有关法律法规,在平等、自愿的基础上,双方就乙方承包甲方指定区域的保安服务事项达成一致意见,订立本协议。

第一条 基本情况

甲方与乙方均是依法成立的法人单位,乙方具有从事保安服务资质,符合国家《保安服务管理条例》及有关部门管理要求。

第二条 保安服务地点、时间、内容

一、保安服务地点:合肥通顺机动车辆检测站、合肥全诚机动车检验服务有限公司。

二、保安服务时间:

合肥通顺机动车辆检测有限公司服务时间为每周一至周日的17:00至次日9:00;

合肥全诚机动车检验服务有限公司服务时间为每周一至周日的6:00至18:00。

三、保安服务人数:保安4名,白班2名,晚班2名。

四、保安服务内容:

1.日常工作在检测站具体管理进行,并完成所规定的工作任务。

2. 检查站区内门岗设施设备是否运行完好，如发现损坏第一时间处置并上报。

3. 检查站区停放车辆，引导进入站区车辆有序行驶。

4. 检查园区内一切人员的行为举止，如有不文明现象（乱丢杂物、乱涂乱画等）、损坏站内资产、从事有安全隐患的活动（高速行驶、无序停放等），第一时间制止并及时上报。

5. 了解并掌握站区工作区域布局、安全出入口，负责来检客户/员工及资产的安全和保卫工作。

6. 执行通顺检测站安保管理程序和应急事件处置程序。

7. 熟悉消防设备置放点，组织应急预案的演练，执行应急事故处置程序。

8. 处置酗酒、行凶、盗窃等突发事件。

9. 确保站区内外无可疑人员四处闲晃，对可疑的物品/客人/车辆保持警觉，并向管理方汇报。

10. 当班发现拾遗、扣留财物、立即按报告程序上报，记录清晰，留照存档、严禁瞒报，私自截留。

11. 各班次应填写值班记录，每班次轮换时及时交接，按月收取交安全管理部门存档。

12. 执行其他被指派的安全保卫任务。

13. 按规定着装，佩戴统一标志，不允许穿戴所配的装备以外的服饰及饰品。

14. 遵守检测站规章制度的标准保持个人仪容仪表整洁、维护工作场所的卫生清洁，规范行为、礼貌待人、文明用语

15. 派遣人员出现的劳动纠纷，客户投诉等所有相关事宜，全由成交派遣公司负责。

（二）各具体岗位工作任务及要求

白班工作要求：管理车辆、疏导车辆，保持站区场地畅通有序，具体要求如下：

1. 详细记录当班工作事宜，并做好交接。
2. 维持秩序，阻止无理取闹、围堵人员。
3. 阻止危险物品进入站区，保护站区的安全。
4. 阻止无关、闲杂人员及危险物品进入站区，确保正门交通畅通。
5. 发现事故隐患及时处理上报，做好节能降耗工作。
6. 熟练掌握灭火器材的正确使用方法。
7. 了解检测站业务流程，给予客人及时的帮助。
8. 引导业务车辆进入停车位，并检查车辆完好，提示车主“贵重物品，随身带走”不得存放危险物品。
9. 接受当天临时性的工作任务安排。

夜班工作要求：

1. 管理夜间停放车辆、做好夜间进出车辆登记，按要求做好夜间巡查工作，做好值班记录表，详细记录当班工作事宜，并做好交接。
2. 阻止危险物品进入站区，保护站区的安全。
3. 阻止无关、闲杂人员及危险物品进入站区，确保站区安全。

4. 发现事故隐患及时处理上报，做好节能降耗工作。
5. 接受当天临时性的工作任务安排。

第三条 协议期限

自2025年2月7日至2026年2月6日。服务期限壹年。

第四条 甲方的权利和义务

1. 甲方严禁乙方雇佣不符合国家及当地政府相关部门要求的人员，包括未成年人、三无人员、患有任何传染性疾病人员等，如乙方违反规定雇佣以上人员，则由此产生的一切后果由乙方承担，若甲方因此而受牵连，则乙方商必须同时赔偿甲方的名誉及经济损失。

2. 乙方保安人员一经派遣给甲方，若乙方因特殊原因需要更换保安人员，必须经甲方同意，被更换人员须在替换人员到岗后才能离开，乙方所派人员不符合岗位标准或违反不执行岗位任务及要求的，甲方有权要求退回。

3. 甲方向乙方保安人员提供日常安保服务所需的器材、设备等全部工具以及笔、纸等相关易耗品，支持乙方保安员工作。

4. 日常安保服务工作中乙方应严格按照本合同约定的服务内容执行，甲方有权对乙方保安人员的保安服务质量进行监督。如达不到甲方要求标准，乙方应立即整改直到达到甲方要求，甲方无需为此另行支付任何费用。

5. 在乙方承担的服务范围内，因乙方保安人员未按照本合同约定服务内容为甲方提供服务，造成甲方被有关社会职能部门处罚的，甲方将依据处罚单据从乙方服务费中扣除相

应的处罚金额。造成名誉侵害的应在处罚机构的同级或上级媒体公开道歉；甲方保留诉讼权利。

6. 对偷盗甲方财物的乙方保安人员，甲方将立即要求更换该员工，且有权向乙方按照所丢失物品原价对甲方予以赔偿，如乙方保安人员故意损坏甲方公司财产，则甲方有权要求乙方按照物品原价的两倍对甲方进行赔偿，并有权要求立即更换该保安人员，乙方应在甲方提出相应要求后一日内提供符合甲方要求的替代人员到岗。

7. 甲方有权按照合同中的规定对乙方的服务质量进行考核。如乙方服务质量未能达标，甲方有权书面提出整改方案，若在甲乙双方商定的期限内仍然未达到甲方的标准及要求，甲方有权根据轻度、中度、重度情节要求乙方支付相应的违约金。处罚方式包括口头警告，并处违约金人民币100元/次；书面警告，并处违约金人民币200元/次；严重警告，并处违约金人民币500元/次。（上述违约金由当月乙方服务费中扣除）。

第五条 乙方的权利和义务

1. 乙方提供保安服务的人员应达到下列要求：

（1）白班人员年龄在18周岁至50周岁的中国男性公民，不派遣任何超过55周岁的人员，晚班人员不超过55周岁。

（2）初中或同等以上文化程度，有良好的服务意识。

（3）有服务行业保安工作经验，必须在岗超过3个月。

（4）品行良好，无违法违纪记录。

（5）提供健康证、保安员证。

2. 乙方须按照法律规定与其派驻甲方保安人员签订劳动合同，确保合法用工，依法建立劳动合同关系。乙方自行承担保安人员的工资、劳保福利、各项保险等费用。乙方处理与其保安人员劳动纠纷不得影响本合同正常履行。乙方履行本合同中发生的与乙方员工的任何劳动争议由乙方自行处理而与甲方无关。如乙方因此而给甲方造成任何损失的，甲方有权要求乙方赔偿损失。

3. 乙方需向甲方提供保安人员名单、劳动合同复印件、人员身份证复印件、健康证复印件等人员材料，由乙方负责人签字确认并加盖单位公章。服务过程中乙方增加或者更换保安人需要增加或者更换相关人员的劳动合同复印件、人员身份证复印件、健康证复印件，由乙方负责人签字确认并加盖单位公章。

4. 乙方必须对其派驻甲方保安人员加以培训，熟识检测站情况、规章制度，梳理掌握工作必要的基本技能及消防器材的操作。

5. 乙方保安人员在工作过程中，必须保障检测站场的设施和财物不受损坏，否则乙方需照价赔偿。所有公共区域物品如有损坏，乙方保安人员有责任及时汇报并跟进处理情况。

6. 乙方必须为其派驻甲方保安人员购买“工伤意外保险”，并将相应购买保险单据复印件加盖乙方公章并与原件核对后交给甲方处予以备案，乙方保安人员在工作场所发生的一切伤害由乙方全权负责处理。

7. 若乙方保安人员因事、因病或其他原因缺勤的，乙方负责调配补充，在为甲方提供保安服务期间出于任何原因离岗，必须提前十五天通知公司。乙方须在此离岗员工最后一个工作日之前将经过全面培训合格后的新员工安排到工作岗位，实施工作。

8. 乙方提供其派驻甲方保安人员执勤所需要的制式服装。

9. 乙方派驻甲方保安人员所发生的意外或非因甲方责任而造成的乙方保安人员损伤的，其损失与责任均与甲方无关，均由乙方承担责任。

第六条 服务费用

1. 服务费：每月服务费用为人民币_____元（大写）

2. 付款方式：每月服务完毕后结合当月服务考核情况，于次月25日之前将上月的服务费用转款至乙方指定账户。乙方开具相对应的符合国家规定的增值税专用发票给甲方。

3. 付款账号信息：

第七条 违约责任

1. 乙方不得雇佣不符合法律法规规定的人员，如未成年人三无人员、患有严重传染性疾病人员等，否则由此产生一切责任由乙方承担。如造成甲方损失，乙方应全额赔偿。

2. 乙方保安人员在提供保安服务的过程中或由工作引起的，非甲方原因而造成甲方或甲方顾客的财产损坏；或由于乙方保安人员因工作不慎或意外造成甲方或甲方顾客的

经济损失和人身意外伤害；或由于乙方保安人员操作不当而违反操作规程造成甲方或甲方顾客人员伤害；或违反法律、法规而造成的责任或盗窃甲方或甲方顾客财物的事件等，所有损失均由乙方承担。

3. 乙方保安人员必须严格遵守甲方规定的现场作业规范，防止对客户造成滋扰和人身财产伤害，否则所造成的责任事故由乙方承担赔偿责任。

4. 若因甲方自身原因拖欠乙方合同金额费用且超过30日，乙方有权终止本合同，并保留向甲方追索的权利。

第八条 其他事项

1. 甲、乙双方工作衔接均以书面形式进行，往来文书、文件由双方行政管理负责人签署方为有效。

2. 甲、乙双方需对本合同的条款进行修订或补充的，应签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

3. 本合同约定的管理期满，本合同自然终止。

4. 本合同执行期间，如遇不可抗力致使合同无法履行时，双方均不承担违约责任，具体事项双方按有关法规政策规定及时协商处理。

5. 本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决，协商不成时，可向甲方所在地有管辖权的人民法院依法诉讼解决。

6. 本合同一式陆份，甲方执肆份、乙方执贰份，具有同等法律效力。

7. 本合同自双方法定代表人或授权代表签名并加盖单

位公章之日起生效。

甲方单位（盖章）：

乙方单位（盖章）：

甲方代表（签名）：

乙方代表（签名）：

日 期：

日 期：